

PROMESSA DE PAGAMENTO E OUTRAS AVENÇAS INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONFISSÃO DE DÍVIDA

SEGURADO - CREDOR

Nome do segurado CPF / CNPJ

Endereço Número Complemento Bairro

CEP Cidade UF

GARANTIDO - DEVEDOR

Nome do garantido CPF / CNPJ

Endereço Número Complemento Bairro

CEP Cidade UF

DESCRIÇÃO DA DÍVIDA

01. Neste ato o Devedor reconhece e confessa expressamente dever à Credora a quantia líquida abaixo descrita.
02. A dívida ora reconhecida e confessada, detalhada abaixo, tem origem no inadimplemento/prejuízos fundamentados pelo Contrato de Locação com as datas descritas abaixo.

Valor líquido Data da assinatura do contrato Data início do contrato Data término do contrato

DESCRIÇÃO	VALOR
1. Danos ao imóvel	
1.1. Pintura interna	
1.2. Pintura externa	
1.3. Danos (anexar a vistoria inicial e final constatando os danos)	
2. Multa por rescisão contratual	
3. Consumo de energia elétrica	
4. Consumos de água	
5. Consumo de gás	
6. Aluguel	
7. Condomínio	
8. IPTU	
9. Parcela do seguro fiança	
10. Outros:	
TOTAL	

03. Os valores descritos foram extraídos de documentos anexos (comprovantes, orçamentos de danos e relação de débitos).
04. Os devedores comprometem-se a saldar o débito de acordo com as opções de parcelas e nos valores e datas discriminadas abaixo:

01 parcela	02 parcelas	03 parcelas	04 parcelas
1ª PARCELA	2ª PARCELA	3ª PARCELA	4ª PARCELA
Data	Data	Data	Data
Valor	Valor	Valor	Valor

PROMESSA DE PAGAMENTO E OUTRAS AVENÇAS INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONFISSÃO DE DÍVIDA

5. O não cumprimento nas datas avençadas ocasionará o registro imediato dos Confidentes no Serasa.

6. O não cumprimento de qualquer das Condições ora estabelecidas, acarretará sua imediata exigibilidade na execução do presente acordo. Outrossim, o estrito cumprimento deste, na forma ora estipulada exclui a possibilidade de demanda judicial e acionamento do seguro dado como Garantia na Locação.

E por estarem justas e contratadas, assinam as partes o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma, perante as testemunhas.

_____, _____ de _____
Local **Data**

Segurado/Credor

Nome

CPF / CNPJ

Garantido/Devedor

Nome

CPF / CNPJ

Testemunha 1

Nome

CPF

Testemunha 2

Nome

CPF